ỦY BAN NHÂN DÂN **PHƯỜNG RẠCH GIÁ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 295/KH-UBND	*Rạch Giá, ngày 29 tháng 9 năm 2026*

KẾ HOẠCH
Triển khai phát triển đô thị động lực Rạch Giá đến năm 2030

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 26 tháng 11 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 11 tháng 12 năm 2025;

Căn cứ Nghị quyết số 111/2025/UBTVQH15 ngày 24 tháng 12 năm 2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về phân loại đô thị;

Căn cứ Quyết định số 1383/QĐ-UBND ngày 16 tháng 4 năm 2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang về việc phê duyệt Đề án "Xây dựng phát triển các đô thị động lực: Rạch Giá, Long Xuyên, Phú Quốc, Châu Đốc, Hà Tiên, Kiên Lương, An Biên, Giồng Riềng";

Thực hiện Kế hoạch số 502/KH-UBND ngày 27 tháng 8 năm 2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang thực hiện Đề án "Xây dựng phát triển các đô thị động lực: Rạch Giá, Long Xuyên, Phú Quốc, Châu Đốc, Hà Tiên, Kiên Lương, An Biên, Giồng Riềng".

Ủy ban nhân dân phường Rạch Giá ban hành Kế hoạch triển khai thực hiện trên địa bàn phường, cụ thể như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích

- Cụ thể hóa các mục tiêu, nhiệm vụ có liên quan đến đô thị động lực Rạch Giá tại Kế hoạch số 502/KH-UBND thành các công việc thuộc phạm vi quản lý của phường; xác định rõ nội dung, cơ quan chủ trì, cơ quan phối hợp, sản phẩm và thời gian thực hiện.

- Khai thác vai trò đô thị trung tâm của Rạch Giá; phát triển thương mại - dịch vụ, y tế, giáo dục, kinh tế biển và dịch vụ hỗ trợ chuỗi giá trị nông nghiệp, thủy sản, năng lượng sạch; tăng cường liên kết Rạch Giá - Long Xuyên và liên kết vùng ven biển.

- Tập trung khắc phục các điểm nghẽn về quy hoạch, giao thông, thoát nước, xử lý nước thải, sạt lở, chỉnh trang và quản lý đô thị; nâng cao chất lượng sống của Nhân dân và khả năng thích ứng với biến đổi khí hậu.

2. Yêu cầu

- Bám sát quy hoạch chung đô thị Rạch Giá đã được phê duyệt, chương trình phát triển đô thị, kế hoạch phát triển đô thị và danh mục nhiệm vụ, dự án của tỉnh; bảo đảm đồng bộ, khả thi, không chồng chéo.

- Thực hiện theo tinh thần "6 rõ": rõ người, rõ việc, rõ thời gian, rõ trách nhiệm, rõ sản phẩm, rõ thẩm quyền; tăng cường phối hợp, kiểm tra, giám sát và kịp thời xử lý hoặc báo cáo cấp có thẩm quyền xử lý khó khăn, vướng mắc.

- Đối với nhiệm vụ, dự án chưa đủ điều kiện xác định thời điểm đầu tư: năm 2026 tập trung rà soát, chuẩn bị đầu tư, xác định nhu cầu và nguồn lực; giai đoạn 2027-2030 triển khai sau khi được cấp có thẩm quyền quyết định và bố trí vốn.

II. MỤC TIÊU

1. Mục tiêu chung

Tổ chức triển khai đồng bộ các nhiệm vụ phát triển đô thị động lực Rạch Giá đến năm 2030 theo định hướng của tỉnh; hoàn thiện cơ sở pháp lý và công cụ quản lý đô thị; từng bước xây dựng hệ thống hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội đồng bộ, hiện đại, thích ứng với biến đổi khí hậu; tạo động lực phát triển kinh tế - xã hội và tăng cường liên kết vùng.

2. Mục tiêu cụ thể

- Hoàn thành việc rà soát hiện trạng, xác định các tiêu chí, tiêu chuẩn phân loại đô thị còn thiếu; xây dựng danh mục nhiệm vụ, dự án và lộ trình khắc phục trong năm 2026, cập nhật kết quả hằng năm đến năm 2030.

- Tổ chức lập các quy hoạch phân khu 1, 2, 3 để cụ thể hóa Quy hoạch chung đô thị Rạch Giá, phấn đấu hoàn thành trong quý I năm 2027; phối hợp lập quy hoạch phân khu khu vực dự kiến lấn biển theo tiến độ của tỉnh. Lập Kế hoạch phát triển đô thị Rạch Giá trong quý II năm 2027, trên cơ sở Chương trình phát triển đô thị cấp tỉnh và hướng dẫn của cơ quan có thẩm quyền.

- Rà soát, đề xuất danh mục các điểm xung yếu về sạt lở, ngập úng, thoát nước, ô nhiễm môi trường; chuẩn bị và triển khai các dự án theo thứ tự ưu tiên trong giai đoạn 2026-2030.

- Từng bước ứng dụng dữ liệu số, nền tảng số và giải pháp công nghệ trong quản lý, vận hành đô thị; phối hợp thực hiện Đề án phát triển đô thị thông minh theo lộ trình của tỉnh.

III. NHIỆM VỤ VÀ GIẢI PHÁP CHỦ YẾU

1. Hoàn thiện quy hoạch, chương trình và kế hoạch phát triển đô thị

- Phối hợp Sở Xây dựng tổ chức lập quy hoạch phân khu khu vực dự kiến lấn biển (Phân khu 7) theo tiến độ của tỉnh; cung cấp ý kiến, hồ sơ, dữ liệu của địa phương và rà soát sự phù hợp với Quy hoạch chung đô thị Rạch Giá.

- Tổ chức lập các quy hoạch phân khu 1, 2, 3 để cụ thể hóa Quy hoạch chung đô thị Rạch Giá; rà soát, đề xuất lập quy hoạch chi tiết đối với các khu vực cần thiết; thực hiện việc lập, điều chỉnh, công khai, quản lý và tổ chức thực hiện quy hoạch theo thẩm quyền và quy định.

- Phối hợp Sở Xây dựng cung cấp ý kiến, số liệu và danh mục dự án của Rạch Giá phục vụ xây dựng Chương trình phát triển đô thị cấp tỉnh; trên cơ sở Chương trình được cấp có thẩm quyền ban hành, lập Kế hoạch phát triển đô thị

Rạch Giá, xác định mục tiêu, chỉ tiêu, nhiệm vụ, dự án ưu tiên, lộ trình và nhu cầu nguồn lực thực hiện.

- Rà soát hiện trạng và bảng theo dõi tiêu chí, tiêu chuẩn phân loại đô thị; phân công cơ quan chịu trách nhiệm, xác định nhu cầu đầu tư và cập nhật kết quả thực hiện hằng năm.

- Rà soát, tổng hợp nhu cầu nhà ở, quỹ đất, dự án nhà ở xã hội, tái định cư và khu vực có nguy cơ sạt lở; cung cấp thông tin, số liệu phục vụ Sở Xây dựng lập Kế hoạch phát triển nhà ở cấp tỉnh và tổ chức thực hiện các nhiệm vụ thuộc thẩm quyền của phường.

2. Đầu tư xây dựng, chỉnh trang và quản lý đô thị

- Rà soát, sắp xếp danh mục công trình, dự án chỉnh trang đô thị theo mức độ cấp thiết và tác động lan tỏa; ưu tiên không gian công cộng, cây xanh, chiếu sáng, giao thông đô thị, thoát nước, vệ sinh môi trường và các khu vực xuống cấp để rà soát bổ sung đầu tư công trung hạn 2026-2030.

- Tăng cường quản lý trật tự xây dựng, cấp giấy phép xây dựng, hành lang an toàn giao thông, đất công, hạ tầng kỹ thuật và tài sản kết cấu hạ tầng; kịp thời phát hiện, ngăn chặn và xử lý vi phạm theo thẩm quyền.

- Tăng cường công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và giải phóng mặt bằng đối với các dự án trên địa bàn; chủ động phối hợp giải quyết vướng mắc, bảo đảm quyền và lợi ích hợp pháp của tổ chức, cá nhân.

3. Phát triển giao thông và kết nối liên vùng

- Phối hợp rà soát hướng tuyến, quỹ đất, nhu cầu giải phóng mặt bằng và chuẩn bị đầu tư các dự án: cao tốc Hà Tiên - Rạch Giá - Bạc Liêu; nâng cấp Quốc lộ 80 đoạn Rạch Giá - Ba Hòn; tuyến kết nối cao tốc - Rạch Giá - Long Xuyên song song ĐT.960; đường ven biển An Giang - Cà Mau và cầu vượt vịnh Rạch Giá.

- Rà soát, đề xuất các tuyến giao thông đô thị, nút giao, bãi đỗ xe và hệ thống vận tải công cộng có vai trò kết nối các khu chức năng, trung tâm hành chính, thương mại, dịch vụ, y tế, giáo dục và không gian ven biển.

- Phối hợp quản lý hành lang an toàn giao thông, bảo đảm trật tự, an toàn giao thông và hạn chế ảnh hưởng đến đời sống Nhân dân trong quá trình triển khai dự án.

4. Hạ tầng kỹ thuật, môi trường và thích ứng với biến đổi khí hậu

- Lập danh mục các khu vực, tuyến và điểm xung yếu cần xây dựng kè, chống sạt lở, chống ngập và hoàn thiện thoát nước mưa nội thị; xác định thứ tự ưu tiên và đề xuất chuẩn bị dự án.

- Rà soát, đề xuất nâng cấp, mở rộng hệ thống thoát nước và dự án xử lý nước thải tập trung, ưu tiên khu vực có nhu cầu cấp thiết, khu phát triển đô thị và không gian ven biển, lấn biển.

- Phối hợp triển khai Dự án Chống chịu khí hậu và chuyển đổi tổng hợp vùng đồng bằng sông Cửu Long (MERIT-WB11) đối với nội dung, địa bàn có liên quan (nếu có).

- Phối hợp doanh nghiệp hạ tầng lập danh mục khu vực nội thị cần ngầm hóa điện, cáp viễn thông; lồng ghép thực hiện trong các dự án chỉnh trang, cải tạo đường phố và khu trung tâm.

- Nâng cao hiệu quả thu gom, vận chuyển, xử lý chất thải; tăng cường kiểm tra vệ sinh môi trường, bảo vệ hệ thống kênh, rạch và tuyên truyền phân loại, giảm thiểu rác thải.

5. Phát triển đô thị thông minh và chuyển đổi số

- Phối hợp đánh giá hiện trạng, xác định lĩnh vực ưu tiên, dữ liệu dùng chung và nhu cầu đầu tư phục vụ Đề án phát triển đô thị thông minh của tỉnh.

- Từng bước số hóa dữ liệu quy hoạch, đất đai, xây dựng, hạ tầng kỹ thuật, phản ánh hiện trường; tăng cường cung cấp dịch vụ công trực tuyến và khai thác dữ liệu phục vụ chỉ đạo, điều hành.

- Bảo đảm an toàn thông tin, liên thông và sử dụng hiệu quả các nền tảng số hiện có; lấy người dân và doanh nghiệp làm trung tâm.

6. Phát triển kinh tế - xã hội gắn với đô thị động lực

- Phát triển thương mại - dịch vụ, y tế, giáo dục, kinh tế biển và dịch vụ hỗ trợ chuỗi giá trị nông nghiệp, thủy sản, năng lượng sạch; gắn với trung tâm hành chính mới và trục Rạch Giá - Long Xuyên.

- Rà soát, đề xuất phát triển hạ tầng thương mại, chợ, logistics, dịch vụ cảng và các không gian dịch vụ đô thị; hỗ trợ, xúc tiến và tháo gỡ khó khăn cho nhà đầu tư theo thẩm quyền.

- Bảo tồn, phát huy giá trị văn hóa, di sản, kiến trúc và cảnh quan đặc trưng; phát triển không gian văn hóa công cộng, sản phẩm du lịch biển, văn hóa, lịch sử và tăng cường liên kết du lịch với các đô thị động lực.

- Rà soát mạng lưới cơ sở y tế, giáo dục, thiết chế văn hóa, thể thao và hạ tầng xã hội phù hợp với quy mô dân số và tốc độ đô thị hóa.

7. Huy động và sử dụng nguồn lực

- Lồng ghép nhiệm vụ của Kế hoạch vào kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội, kế hoạch đầu tư công và dự toán ngân sách hằng năm của phường.

- Khai thác hiệu quả nguồn lực đất đai theo quy định; thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất đối với quỹ đất đủ điều kiện; huy động nguồn vốn ngân sách cấp trên, vốn xã hội hóa, hợp tác công - tư và các nguồn vốn hợp pháp khác.

- Ưu tiên nguồn lực cho dự án có tính lan tỏa, giải quyết điểm nghẽn hạ tầng, bảo vệ môi trường, phòng chống thiên tai và tạo điều kiện thu hút đầu tư; quản lý, sử dụng vốn tiết kiệm, hiệu quả, đúng quy định.

IV. TIẾN ĐỘ THỰC HIỆN

1. Năm 2026

- Hoàn thành kế hoạch triển khai cấp phường; rà soát hiện trạng, tiêu chí đô thị, danh mục dự án, quỹ đất, nhu cầu vốn và các thủ tục chuẩn bị đầu tư.

- Phối hợp thực hiện quy hoạch phân khu khu vực dự kiến lấn biển (Phân khu 7), Đề án phát triển đô thị thông minh, Chương trình phát triển đô thị và Kế hoạch phát triển nhà ở theo tiến độ của tỉnh; đồng thời tổ chức lập các quy hoạch phân khu 1, 2, 3 theo nhiệm vụ được giao.

- Lập danh mục các điểm xung yếu về sạt lở, ngập úng, thoát nước, nước thải; xác định danh mục khu vực cần ngầm hóa điện, cáp viễn thông và công trình chỉnh trang ưu tiên.

2. Giai đoạn 2027-2030

- Hoàn thành các quy hoạch phân khu 1, 2, 3 theo tiến độ; rà soát, lập quy hoạch chi tiết đối với các khu vực cần thiết; lập, trình cấp có thẩm quyền xem xét Kế hoạch phát triển đô thị Rạch Giá trong quý II năm 2027 và tổ chức thực hiện theo thẩm quyền; cập nhật hằng năm kết quả thực hiện các tiêu chí, tiêu chuẩn phân loại đô thị.

- Triển khai các dự án được cấp có thẩm quyền quyết định theo kế hoạch đầu tư công, khả năng cân đối ngân sách và nguồn vốn huy động hợp pháp; tập trung các công trình trọng điểm, liên kết vùng, kè, thoát nước, xử lý nước thải và chỉnh trang đô thị.

- Tổ chức sơ kết, tổng kết, đánh giá kết quả; đề xuất điều chỉnh nhiệm vụ, danh mục dự án và nguồn lực khi cần thiết.

V. KINH PHÍ THỰC HIỆN

- Kinh phí thực hiện Kế hoạch gồm ngân sách nhà nước theo phân cấp; nguồn vốn được cấp có thẩm quyền bố trí trong kế hoạch đầu tư công, dự toán chi thường xuyên; vốn ODA, vốn vay ưu đãi, nguồn xã hội hóa, hợp tác công - tư và các nguồn vốn hợp pháp khác theo quy định.

- Hằng năm, căn cứ nhiệm vụ được giao, các cơ quan, đơn vị lập nhu cầu kinh phí, gửi Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị tổng hợp, tham mưu UBND phường xem xét hoặc báo cáo cấp có thẩm quyền bố trí theo khả năng cân đối ngân sách và quy định hiện hành. Việc đề xuất, quản lý, sử dụng và quyết toán kinh phí phải bảo đảm đúng mục đích, tiết kiệm, hiệu quả.

VI. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị

- Là cơ quan đầu mối tham mưu UBND phường tổ chức thực hiện Kế hoạch; hướng dẫn, theo dõi, đôn đốc, kiểm tra, tổng hợp, báo cáo kết quả và tham mưu xử lý khó khăn, vướng mắc.

- Chủ trì hoặc phối hợp thực hiện các nhiệm vụ về tài chính - ngân sách, kế hoạch và đầu tư; quy hoạch, kiến trúc, xây dựng, phát triển đô thị, nhà ở; giao thông, hạ tầng kỹ thuật; công thương, nông nghiệp, đất đai, tài nguyên và môi trường theo chức năng, nhiệm vụ được giao.

- Rà soát hiện trạng, tiêu chí đô thị; tham mưu lập, điều chỉnh và quản lý quy hoạch, chương trình, kế hoạch phát triển đô thị; đề xuất danh mục, thứ tự ưu tiên và chuẩn bị đầu tư các công trình, dự án về giao thông, chỉnh trang đô thị, thoát nước, xử lý nước thải, chống ngập, chống sạt lở và hạ tầng kỹ thuật.

- Tham mưu quản lý trật tự xây dựng, đất đai, tài sản công và hạ tầng đô thị; phối hợp thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giải phóng mặt bằng; đề xuất khai thác quỹ đất, cơ sở nhà, đất và tài sản công để tạo nguồn lực phát triển đô thị.

- Tổng hợp nhu cầu kinh phí; tham mưu cân đối, phân bổ, điều chỉnh dự toán và kế hoạch đầu tư công; hướng dẫn, theo dõi việc quản lý, sử dụng, giải ngân, thanh toán và quyết toán kinh phí theo quy định.

- Tham mưu huy động, lồng ghép các nguồn vốn ngân sách cấp trên, nguồn thu từ đất đai, khai thác tài sản công, nguồn xã hội hóa, hợp tác công - tư và các nguồn vốn hợp pháp khác; định kỳ rà soát, cập nhật danh mục nhiệm vụ, dự án và đề xuất điều chỉnh Kế hoạch khi cần thiết.

2. Phòng Văn hóa - Xã hội

- Chủ trì, phối hợp tham mưu UBND phường triển khai các nhiệm vụ về văn hóa, thể thao, du lịch, y tế, giáo dục, an sinh xã hội, lao động, việc làm và phát triển nguồn nhân lực gắn với mục tiêu xây dựng đô thị động lực Rạch Giá.

- Rà soát, đề xuất đầu tư, nâng cấp mạng lưới trường học, cơ sở y tế, thiết chế văn hóa, thể thao và các công trình xã hội phù hợp với quy mô dân số, tốc độ đô thị hóa và nhu cầu phục vụ Nhân dân; phối hợp xác định danh mục, thứ tự ưu tiên và nhu cầu kinh phí thực hiện.

- Tham mưu bảo tồn, phát huy giá trị văn hóa, di tích, kiến trúc, cảnh quan và bản sắc đô thị Rạch Giá; phát triển không gian văn hóa công cộng, sản phẩm du lịch biển, văn hóa, lịch sử, tâm linh và tăng cường liên kết, quảng bá, xúc tiến du lịch với các đô thị động lực.

- Chủ trì công tác thông tin, tuyên truyền; vận động Nhân dân thực hiện nếp sống văn minh đô thị, bảo vệ môi trường, giữ gìn cảnh quan, trật tự công cộng và nâng cao ý thức thích ứng với biến đổi khí hậu.

- Phối hợp ứng dụng công nghệ, chuyển đổi số trong quản lý, cung cấp dịch vụ và tuyên truyền thuộc lĩnh vực văn hóa - xã hội; tham gia xây dựng đô thị thông minh, lấy người dân làm trung tâm.

- Chủ trì tham mưu tháo gỡ kịp thời các khó khăn, vướng mắc trong việc sắp xếp, kiện toàn tổ chức bộ máy và đội ngũ cán bộ, công chức, viên chức, hợp đồng lao động bảo đảm sự vận hành thông suốt, bảo đảm nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý nhà nước về phát triển đô thị.

- Đẩy mạnh cải cách hành chính, cải cách chế độ công vụ nhằm nâng cao năng lực quản trị địa phương; đồng thời, tham mưu thực hiện công tác thi đua, khen thưởng đối với tập thể, cá nhân có thành tích xuất sắc và xem xét, xử lý trách nhiệm đối với tập thể, cá nhân còn hạn chế, thiếu trách nhiệm hoặc không hoàn thành nhiệm vụ được giao trong quá trình thực hiện Kế hoạch này theo thẩm quyền và quy định.

- Theo dõi, tổng hợp tiến độ và kết quả thực hiện các nhiệm vụ được giao; định kỳ báo cáo, cung cấp số liệu, đề xuất giải pháp và gửi Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị tổng hợp, tham mưu UBND phường theo quy định.

3. Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân phường

- Phối hợp tham mưu UBND phường chỉ đạo, điều hành và đưa các nhiệm vụ của Kế hoạch vào chương trình công tác; theo dõi, đôn đốc việc thực hiện các kết luận, chỉ đạo của lãnh đạo UBND phường.

- Phối hợp tham mưu UBND phường triển khai thực hiện công tác cải cách hành chính, chuyển đổi số, xây dựng chính quyền điện tử và đô thị thông minh theo chức năng, nhiệm vụ được giao; hỗ trợ kết nối, khai thác dữ liệu phục vụ quản lý, điều hành.

- Phối hợp tổng hợp tình hình, kết quả thực hiện; chuẩn bị nội dung các cuộc họp sơ kết, tổng kết; thực hiện công tác văn thư, phát hành văn bản, công bố và cung cấp thông tin theo quy định trên cơ sở báo cáo, số liệu do các cơ quan, đơn vị được giao nhiệm vụ cung cấp.

- Phối hợp tiếp nhận, tổng hợp phản ánh, kiến nghị của tổ chức, cá nhân liên quan đến quá trình thực hiện Kế hoạch; chuyển cơ quan có thẩm quyền xem xét, xử lý và theo dõi kết quả giải quyết.

4. Ban Quản lý dự án phường

- Làm chủ đầu tư hoặc đại diện chủ đầu tư tổ chức lập các đồ án quy hoạch phân khu, quy hoạch chi tiết thuộc thẩm quyền phê duyệt của UBND phường và triển khai các dự án đầu tư xây dựng được giao.

- Quản lý tiến độ, chất lượng, khối lượng, chi phí; tổ chức nghiệm thu, bàn giao, thanh toán, quyết toán, vận hành và bảo trì công trình theo quy định.

- Thực hiện quản lý, vận hành đô thị và dịch vụ công ích, gồm: cây xanh, thoát nước, vệ sinh môi trường, thu gom rác thải, điện chiếu sáng và các công trình hạ tầng kỹ thuật được giao.

- Phối hợp rà soát, đề xuất danh mục đầu tư các dự án, thứ tự ưu tiên và nhu cầu vốn; định kỳ báo cáo tiến độ, kết quả và khó khăn, vướng mắc.

5. Trung tâm Dịch vụ tổng hợp phường

- Theo chức năng, nhiệm vụ được giao, chủ trì hoặc phối hợp tổ chức tuyên truyền, vận động Nhân dân thực hiện các chủ trương, nhiệm vụ về phát triển và chỉnh trang đô thị; phối hợp với Công an phường, các cơ quan chuyên môn và

đơn vị có liên quan bảo đảm trật tự đô thị, trật tự an toàn giao thông, vệ sinh môi trường và an toàn trong quá trình triển khai các công trình, dự án trên địa bàn.

- Phối hợp quản lý, khai thác quỹ đất công và cơ sở nhà, đất; tham gia thực hiện các thủ tục cho thuê, đấu giá quyền sử dụng đất và khai thác tài sản công theo phương án được cấp có thẩm quyền phê duyệt, đúng trình tự, thủ tục và quy định pháp luật. Nguồn thu được quản lý, nộp ngân sách và sử dụng theo quy định, góp phần tạo nguồn lực đầu tư các công trình, dự án phát triển và chỉnh trang đô thị.

6. Công an phường, Ban Chỉ huy Quân sự phường

- Theo chức năng, nhiệm vụ được giao, phối hợp bảo đảm quốc phòng, an ninh, trật tự, an toàn xã hội, phòng cháy, chữa cháy và trật tự, an toàn giao thông trong quá trình thực hiện Kế hoạch.

- Công an phường chủ trì, phối hợp kiểm tra, xử lý tình trạng mua bán, tập kết hàng hóa, đậu đỗ phương tiện và các hành vi lấn chiếm lòng đường, vỉa hè, gây mất trật tự đô thị, an toàn giao thông theo thẩm quyền.

- Xây dựng và tổ chức thực hiện phương án bảo đảm an ninh, trật tự, an toàn cho hoạt động khảo sát, thi công, giải phóng mặt bằng và cưỡng chế thực hiện quyết định thu hồi đất, xử lý vi phạm, thu hồi đất công theo kế hoạch được cấp có thẩm quyền phê duyệt; chủ động phòng ngừa, phát hiện và xử lý các hành vi cản trở, gây rối hoặc vi phạm pháp luật.

- Ban Chỉ huy Quân sự phường phối hợp bảo đảm quốc phòng, an ninh, quản lý đất quốc phòng và huy động lực lượng, phương tiện tham gia thực hiện nhiệm vụ khi có yêu cầu, đúng chức năng và thẩm quyền.

7. Trưởng các khu phố và cơ quan, đơn vị có liên quan

- Tuyên truyền, vận động Nhân dân chấp hành chủ trương, quy hoạch và các quy định liên quan; tạo sự đồng thuận trong triển khai công trình, dự án trên địa bàn.

- Nắm tình hình, cung cấp thông tin; kịp thời phản ánh các vấn đề về đất đai, xây dựng, trật tự đô thị, giao thông, thoát nước, vệ sinh môi trường và hỗ trợ bảo vệ đất công, giải phóng mặt bằng theo chỉ đạo.

- Tham gia giám sát cộng đồng; tổng hợp ý kiến, kiến nghị của Nhân dân và phối hợp báo cáo kết quả, khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện Kế hoạch.

8. Chế độ theo dõi, báo cáo

- Các cơ quan, đơn vị được giao nhiệm vụ có trách nhiệm chủ động xây dựng kế hoạch chi tiết; định kỳ hằng quý và hằng năm báo cáo tiến độ, kết quả thực hiện, khó khăn, vướng mắc về Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị để tổng hợp.

- Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị là cơ quan đầu mối chủ trì theo dõi, tổng hợp chung tham mưu UBND phường báo cáo cấp có thẩm quyền; kịp thời đề xuất xử lý các nhiệm vụ chậm tiến độ hoặc vượt thẩm quyền.

Kèm theo Kế hoạch này có 02 Phụ lục: Phụ lục I về các nhiệm vụ do cơ quan cấp tỉnh chủ trì, có liên quan đến phường Rạch Giá; Phụ lục II về các nhiệm vụ do UBND phường Rạch Giá chủ trì thực hiện. Trong quá trình triển khai, nếu có khó khăn, vướng mắc, các cơ quan, đơn vị kịp thời phản ánh về Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị để tổng hợp, tham mưu UBND phường xem xét, chỉ đạo hoặc báo cáo cấp có thẩm quyền./.

Nơi nhận:
- UBND tỉnh (b/c);
- Sở Xây dựng;
- Sở Tài chính;
- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- Thường trực Đảng ủy phường;
- Thường trực HĐND phường;
- CT và các PCT UBND phường;
- Ủy ban MTTQVN phường
và các tổ chức chính trị - xã hội phường;
- Các phòng, ban, ngành phường;
- Các cơ quan, đơn vị có liên quan;
- Các khu phố trên địa bàn phường;
- Lưu: VT, P. KTHTĐT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

U.B.N.D PHƯỜNG RẠCH GIÁ T. AN GIANG

Bùi Trung Thực

PHỤ LỤC I

CÁC NHIỆM VỤ CỦA CƠ QUAN CẤP TỈNH CHỦ TRÌ, CÓ LIÊN QUAN ĐẾN PHƯỜNG RẠCH GIÁ

(Kèm theo Kế hoạch số 295/KH-UBND ngày 29 tháng 9 năm 2026 của UBND phường Rạch Giá)

STT	Nhiệm vụ	Nội dung/Sản phẩm chủ yếu	Cơ quan chủ trì	Cơ quan phối hợp	Thời gian	Nguồn lực/Ghi chú
I	**Hoàn thiện khung pháp lý**					
1	Quy hoạch phân khu khu vực dự kiến lấn biển (Phân khu 7)	Cung cấp ý kiến của địa phương, hồ sơ, dữ liệu; phối hợp tổ chức lập quy hoạch	Sở Xây dựng	UBND phường Rạch Giá (Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị tham mưu, phối hợp các đơn vị liên quan)	Tháng 12/2026	Mục 4 Phụ lục kèm theo Kế hoạch của tỉnh
2	Đề án phát triển đô thị thông minh	Báo cáo hiện trạng, cung cấp dữ liệu, xác định lĩnh vực ưu tiên và danh mục nhiệm vụ của Rạch Giá	Sở Xây dựng	UBND phường Rạch Giá (Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị tham mưu, phối hợp các đơn vị liên quan)	Quý IV/2026 – Quý I/2027	Mục 6 Phụ lục kèm theo Kế hoạch của tỉnh
3	Chương trình phát triển đô thị	Cung cấp ý kiến, số liệu và danh mục dự án của Rạch Giá phục vụ xây dựng Chương trình cấp tỉnh	Sở Xây dựng	UBND phường Rạch Giá (Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị tham mưu, phối hợp các đơn vị liên quan)	Quý IV/2026 – Quý I/2027	Mục 7 Phụ lục kèm theo Kế hoạch của tỉnh
4	Kế hoạch phát triển nhà ở	Cung cấp ý kiến, số liệu và danh mục dự án của Rạch Giá phục vụ xây dựng Kế hoạch phát triển nhà ở	Sở Xây dựng	UBND phường Rạch Giá (Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị tham mưu, phối hợp các đơn vị liên quan)	Quý I/2027	Mục 9 Phụ lục kèm theo Kế hoạch của tỉnh

STT	Nhiệm vụ	Nội dung/Sản phẩm chủ yếu	Cơ quan chủ trì	Cơ quan phối hợp	Thời gian	Nguồn lực/Ghi chú
II	**Xây dựng và phát triển đô thị động lực**					
1	Dự án MERIT-WB11	Phối hợp triển khai các hợp phần công trình và phi công trình thuộc phạm vi dự án trên địa bàn	Sở Nông nghiệp và Môi trường	UBND phường Rạch Giá và các cơ quan, đơn vị liên quan	2026–2030	Theo phạm vi, tiến độ dự án được cấp có thẩm quyền phê duyệt
2	Cao tốc Hà Tiên – Rạch Giá – Bạc Liêu	Phối hợp rà soát phạm vi, quỹ đất, công tác giải phóng mặt bằng và chuẩn bị đầu tư	Sở Xây dựng	UBND phường Rạch Giá và các cơ quan, đơn vị liên quan	2026–2030	Thực hiện khi có quyết định của cấp có thẩm quyền
3	Nâng cấp Quốc lộ 80 đoạn Rạch Giá – Ba Hòn	Phối hợp chuẩn bị, triển khai dự án, giải phóng mặt bằng và bảo đảm kết nối giao thông	Sở Xây dựng	UBND phường Rạch Giá và các cơ quan, đơn vị liên quan	2026–2030	Thực hiện khi có quyết định của cấp có thẩm quyền
4	Tuyến kết nối cao tốc – Rạch Giá – Long Xuyên	Phối hợp rà soát hướng tuyến, quỹ đất, chuẩn bị đầu tư và giải phóng mặt bằng	Sở Xây dựng	UBND phường Rạch Giá và các cơ quan, đơn vị liên quan	2026–2030	Thực hiện khi có quyết định của cấp có thẩm quyền
5	Đường ven biển và cầu vượt vịnh Rạch Giá	Phối hợp chuẩn bị đầu tư, giải phóng mặt bằng và triển khai dự án theo tiến độ được phê duyệt	Sở Xây dựng	UBND phường Rạch Giá và các cơ quan, đơn vị liên quan	2026–2030	Thực hiện khi có quyết định của cấp có thẩm quyền

PHỤ LỤC II

CÁC NHIỆM VỤ DO UBND PHƯỜNG RẠCH GIÁ CHỦ TRÌ THỰC HIỆN

(Kèm theo Kế hoạch số 295/KH-UBND ngày 29 tháng 9 năm 2026 của UBND phường Rạch Giá)

STT	Nhiệm vụ	Nội dung/Sản phẩm chủ yếu	Cơ quan chủ trì	Cơ quan phối hợp	Thời gian	Nguồn lực/Ghi chú
I	**Hoàn thiện quy hoạch và kế hoạch phát triển đô thị**					
1	Rà soát tiêu chí đô thị	Bảng hiện trạng các tiêu chí; danh mục tiêu chí chưa đạt và nhu cầu đầu tư, nguồn lực thực hiện	Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị	Các cơ quan, đơn vị liên quan	Quý IV/2026; cập nhật hằng năm	Ngân sách và các nguồn hợp pháp khác
2	Lập quy hoạch phân khu đô thị Rạch Giá và quy hoạch chi tiết đối với khu vực cần thiết	Hồ sơ quy hoạch các phân khu 1, 2, 3 để cụ thể hóa Quy hoạch chung đô thị Rạch Giá; đề xuất lập quy hoạch chi tiết khi cần thiết	Ban Quản lý dự án phường (đại diện chủ đầu tư theo phân công)	Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị; Sở Xây dựng và các cơ quan, đơn vị liên quan	Từ tháng 9/2026 đến quý I/2027	Đề xuất tỉnh bố trí kinh phí; thực hiện theo quyết định giao nhiệm vụ và dự toán được duyệt
3	Kế hoạch phát triển đô thị Rạch Giá	Dự thảo kế hoạch, danh mục nhiệm vụ và dự án, lộ trình và nhu cầu nguồn lực; trình cấp có thẩm quyền xem xét	Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị	Sở Xây dựng và các cơ quan, đơn vị liên quan	Quý II/2027	Cập nhật theo Chương trình phát triển đô thị cấp tỉnh và hướng dẫn của cơ quan có thẩm quyền
4	Rà soát nhu cầu phát triển nhà ở trên địa bàn	Tổng hợp nhu cầu nhà ở, quỹ đất, dự án nhà ở xã hội, tái định cư và khu vực có nguy cơ sạt lở; cung cấp thông tin phục vụ Kế hoạch phát triển nhà ở cấp tỉnh	Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị	Sở Xây dựng và các cơ quan, đơn vị liên quan	Năm 2026; cập nhật giai đoạn 2026–2030	Phối hợp thực hiện Kế hoạch phát triển nhà ở cấp tỉnh; đối chiếu nhiệm vụ tương ứng tại Phụ lục I

STT	Nhiệm vụ	Nội dung/Sản phẩm chủ yếu	Cơ quan chủ trì	Cơ quan phối hợp	Thời gian	Nguồn lực/Ghi chú
II	**Phối hợp giải phóng mặt bằng dự án do cấp tỉnh chủ trì**					
1	Cao tốc Hà Tiên – Rạch Giá – Bạc Liêu	Rà soát phạm vi, hiện trạng đất đai; phối hợp lập và thực hiện phương án giải phóng mặt bằng trên địa bàn theo phân công	Ban Quản lý dự án phường (khi được giao nhiệm vụ)	Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị và các cơ quan, đơn vị liên quan	2026–2030	Thực hiện theo quyết định giao nhiệm vụ của cấp có thẩm quyền
2	Nâng cấp Quốc lộ 80 đoạn Rạch Giá – Ba Hòn	Rà soát phạm vi, hiện trạng đất đai; phối hợp lập và thực hiện phương án giải phóng mặt bằng trên địa bàn theo phân công	Ban Quản lý dự án phường (khi được giao nhiệm vụ)	Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị và các cơ quan, đơn vị liên quan	2026–2030	Thực hiện theo quyết định giao nhiệm vụ của cấp có thẩm quyền
3	Tuyến kết nối cao tốc – Rạch Giá – Long Xuyên	Rà soát phạm vi, hiện trạng đất đai; phối hợp lập và thực hiện phương án giải phóng mặt bằng trên địa bàn theo phân công	Ban Quản lý dự án phường (khi được giao nhiệm vụ)	Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị và các cơ quan, đơn vị liên quan	2026–2030	Thực hiện theo quyết định giao nhiệm vụ của cấp có thẩm quyền
4	Đường ven biển và cầu vượt vịnh Rạch Giá	Rà soát phạm vi, hiện trạng đất đai; phối hợp lập và thực hiện phương án giải phóng mặt bằng trên địa bàn theo phân công	Ban Quản lý dự án phường (khi được giao nhiệm vụ)	Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị và các cơ quan, đơn vị liên quan	2026–2030	Thực hiện theo quyết định giao nhiệm vụ của cấp có thẩm quyền
III	**Rà soát, đề xuất danh mục dự án đầu tư giai đoạn 2026–2030**					
1	Chỉnh trang đô thị	Danh mục dự án đường, vỉa hè, cây xanh, chiếu sáng, công viên và vệ sinh môi trường	Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị	Ban Quản lý dự án phường, các cơ quan, đơn vị và khu phố liên quan	2026–2030	Đề xuất bổ sung kế hoạch đầu tư công theo quy định; cân đối ngân sách và nguồn hợp pháp khác

STT	Nhiệm vụ	Nội dung/Sản phẩm chủ yếu	Cơ quan chủ trì	Cơ quan phối hợp	Thời gian	Nguồn lực/Ghi chú
2	Kè, thoát nước và chống sạt lở	Rà soát điểm xung yếu; lập danh mục và hồ sơ đề xuất dự án	Ban Quản lý dự án phường (khi được giao nhiệm vụ)	Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị, Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và Môi trường và các đơn vị liên quan	2026–2030	Ưu tiên khu dân cư, công trình hạ tầng và điểm ngập, sạt lở cấp thiết
3	Thoát nước và xử lý nước thải tập trung	Rà soát nhu cầu; lập danh mục dự án nâng cấp hệ thống thoát nước và xử lý nước thải	Ban Quản lý dự án phường (khi được giao nhiệm vụ)	Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và Môi trường, Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị và các đơn vị liên quan	2026–2030	Xác định quy mô, vị trí, tổng mức đầu tư và nguồn vốn trước khi đề xuất chủ trương đầu tư
4	Ngầm hóa điện và cáp viễn thông	Rà soát khu vực ưu tiên; đề xuất lồng ghép với dự án chỉnh trang đường phố	Ban Quản lý dự án phường (khi được giao nhiệm vụ)	Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị, đơn vị quản lý điện, viễn thông và các đơn vị liên quan	2026–2030	Thống nhất lộ trình, phương án kỹ thuật và nguồn kinh phí với các đơn vị quản lý hạ tầng
5	Phát triển kinh tế đô thị	Rà soát, đề xuất danh mục dự án thương mại, dịch vụ, kinh tế biển, logistics, năng lượng sạch, y tế và giáo dục theo từng lĩnh vực	Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị; Phòng Văn hóa – Xã hội theo lĩnh vực	Ban Quản lý dự án phường và các cơ quan, đơn vị liên quan	2026–2030	Lồng ghép chỉ tiêu phù hợp trong kế hoạch phát triển kinh tế – xã hội hằng năm
6	Văn hóa, du lịch và không gian công cộng	Rà soát nhu cầu bảo tồn di sản, phát triển sản phẩm du lịch, thiết chế và không gian văn hóa công cộng; đề xuất danh mục dự án	Phòng Văn hóa – Xã hội	Ban Quản lý dự án phường, Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị và các đơn vị liên quan	2026–2030	Ngân sách, nguồn xã hội hóa và các nguồn hợp pháp khác

STT	Nhiệm vụ	Nội dung/Sản phẩm chủ yếu	Cơ quan chủ trì	Cơ quan phối hợp	Thời gian	Nguồn lực/Ghi chú
IV	**Rà soát danh mục dự án đề xuất thu hút vốn ngoài ngân sách (đấu thầu, đấu giá theo quy định)**					
1	Rà soát quỹ đất công và quỹ đất phù hợp quy hoạch	Danh mục khu đất, dự án có khả năng đề xuất thu hút đầu tư; thông tin hiện trạng, quy hoạch và điều kiện khai thác	Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị	Trung tâm Dịch vụ tổng hợp, Ban Quản lý dự án phường và các đơn vị liên quan	Quý IV/2026; cập nhật hằng năm	Việc lựa chọn nhà đầu tư, giao đất, cho thuê đất thực hiện theo thẩm quyền và quy định hiện hành
V	**Nhiệm vụ quản lý nhà nước thường xuyên**					
1	Quản lý trật tự đô thị trên địa bàn	Kiểm tra, xử lý theo thẩm quyền tình trạng mua bán, tập kết hàng hóa, dừng đỗ phương tiện và lấn chiếm lòng đường, vỉa hè; bảo đảm trật tự đô thị, an toàn giao thông	Công an phường theo lĩnh vực được giao	Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị, Trung tâm Dịch vụ tổng hợp và các đơn vị liên quan	Thường xuyên	Rà soát, cập nhật kế hoạch đang thực hiện khi cần thiết; xử lý theo chức năng, thẩm quyền
2	Quản lý quy hoạch, đất đai, hạ tầng và trật tự xây dựng	Theo dõi hiện trạng; kiểm tra, tham mưu xử lý vi phạm thuộc thẩm quyền; quản lý đất công, hành lang bảo vệ công trình và hạ tầng đô thị	Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị	Công an phường, Trung tâm Dịch vụ tổng hợp, các khu phố và đơn vị liên quan	Thường xuyên	Rà soát, cập nhật kế hoạch đang thực hiện khi cần thiết; nội dung vượt thẩm quyền báo cáo cấp có thẩm quyền

STT	Nhiệm vụ	Nội dung/Sản phẩm chủ yếu	Cơ quan chủ trì	Cơ quan phối hợp	Thời gian	Nguồn lực/Ghi chú
VI	**Theo dõi, đánh giá kết quả thực hiện**					
1	Theo dõi, tổng hợp và báo cáo	Tổng hợp tiến độ, sản phẩm, khó khăn, vướng mắc; đề xuất điều chỉnh nhiệm vụ và giải pháp	Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị	Các cơ quan, đơn vị được giao nhiệm vụ	Hằng quý; tổng kết hằng năm	Báo cáo UBND phường và cấp có thẩm quyền theo yêu cầu
2	Đánh giá việc thực hiện nhiệm vụ được giao	Tổng hợp kết quả thực hiện của các cơ quan, đơn vị; tham mưu nội dung thi đua, khen thưởng và công tác cán bộ theo chức năng	Phòng Văn hóa – Xã hội theo chức năng	Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị và các cơ quan, đơn vị được giao nhiệm vụ	Hằng năm hoặc theo yêu cầu	Tham mưu UBND phường xem xét theo thẩm quyền